

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2016 год



Московская обл., г. Подольск, проспект Ленина, д. 8

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.12.2016
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	15750
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	8400
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	819000
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6273750
8	- за содержание дома	руб.	4392150
9	- за текущий ремонт	руб.	1254750
10	- за услуги управления	руб.	627900
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	5834850
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	5635350
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
16	- прочие поступления	руб.	199500
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5843250
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	21000
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	11550
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	427350
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
21.1	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	165059
21.2	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	504886
21.3	Наименование работ (услуг)	-	Обслуживание индивидуальных тепловых пунктов
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	842772
21.4	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	757329
21.5	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2873970

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
21.6	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	236908
21.7	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1085506
21.8	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	19419
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	35
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	34
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	1
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	12600
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	12600
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	9450
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1479450
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	25200
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	12600

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1219050
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.1	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	куб. м
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	32162
40.1	Начислено потребителям	руб.	339150
41.1	Оплачено потребителями	руб.	306600
42.1	Задолженность потребителей	руб.	32550
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	339150
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	339150
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
46.1	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	куб. м
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	8927
40.2	Начислено потребителям	руб.	984900
41.2	Оплачено потребителями	руб.	899850
42.2	Задолженность потребителей	руб.	85050
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	984900
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	922950
45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63000
46.2	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
37.3	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.3	Единица измерения	-	Гкал
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	3131
40.3	Начислено потребителям	руб.	4697700
41.3	Оплачено потребителями	руб.	3742200
42.3	Задолженность потребителей	руб.	955500
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5009550
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3742200
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	955500
46.3	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.4	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.4	Единица измерения	-	куб. м
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	30305
40.4	Начислено потребителям	руб.	530250
41.4	Оплачено потребителями	руб.	289800
42.4	Задолженность потребителей	руб.	240450
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	530250
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	530250
45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
46.4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
37.5	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.5	Единица измерения	-	кВт*час
39.5	Общий объем потребления	нат. показ.	467704
40.5	Начислено потребителям	руб.	1604400
41.5	Оплачено потребителями	руб.	1426950

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
42.5	Задолженность потребителей	руб.	177450
43.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1604400
44.5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1604400
45.5	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
46.5	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	ед.	42
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	38
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	4
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	4200
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	22
52	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	237300

* Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.